



COMUNE DI RAVENNA

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
SERVIZIO PATRIMONIO
Ufficio Tecnico Immobiliare

Ravenna, *data della firma digitale*

LTD

Fascicolo **2025/6.9/325**

Riferimento **P.G. 241328/2025 – P.G. 260818/2025**

Autore **Martina Zavatta**

Attività **W:\Patrimonio\3_ATTIVITÀ\IR_TEMI GENERALI\IR_2025_01_Conferenze Servizio_PARERI\IR - MIGLIORAMENTO SISTEMA APPROV IDRICO DI VALLE MANDRIOLE\Parere PATRIM al Servizio Amb.odt**

Spett.le **Area Infrastrutture Civili**
Servizio Tutela Ambiente e Territorio

c.a. del Dirigente *Dott. Stefano Ravaioli*

alla c.a. del *Dott. Andrea Timoncini*

PEC: ambiente.comune.ravenna@legalmail.it

OGGETTO: Procedimento autorizzatorio unico di VIA relativo al progetto denominato: PR-FESR 2021-2027. AZIONE 2.7.2 - Bando per il Rafforzamento della Rete Ecologica Regionale (RECORE) di cui alla D.G.R. 369/2024 - "Miglioramento del sistema di approvvigionamento idrico di Valle Mandriole" nel Comune di Ravenna

Proponente: Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità - Delta del Po
Avvio del procedimento ai sensi dell'art.16 della l.r. 4/2018 e convocazione Conferenza di Servizi istruttoria

TRASMISSIONE PARERE DEL SERVIZIO PATRIMONIO – OSSERVAZIONI

rif. PEC P.G. 260818/2025 del 04.12.2025 e P.G. 241328/2025

Facendo riferimento al procedimento autorizzatorio unico di VIA per l'istanza in oggetto, e alla pregressa corrispondenza (Vs. trasmissione istanza e richiesta osservazioni acquisita con PEC P.G. n. 260818/2025 in data 04.12.2025), visionata la documentazione ed elaborati grafici allegati a corredo dell'istanza stessa (documentazione resa disponibile per la pubblica consultazione nella banca dati delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna) in particolare visionato l'elaborato "*Tavola 04 – Planimetria catastale*" e la relativa "*Legenda degli intestatari*"

Servizio Patrimonio Via B. Alighieri 14/A - 48121 Ravenna - tel. 0544/482832 – patrimonio.comune.ravenna@legalmail.it
Orari di apertura al pubblico: 09:00 – 12:00 del lunedì e mercoledì

pag. 1 di 2



Copia analogica conforme all'originale del documento informatico firmato digitalmente da Michele Mariotti
ai sensi degli artt. 21-22-23 del D. Lgs. 82/2005. Prot.0268684 del 16/12/2025.

Il sottoscritto _____ in qualità di _____ Data _____ Firma _____

r_emi.ro.Giunta - Prot. 23/12/2025.1276935.E

delle particelle interessate” con la presente si chiede elenco esatto delle particelle catastali interessate dal progetto, dunque anche una revisione della “Tavola 04” a livello grafico.

Si fa presente che non si evince dalla documentazione un piano particellare con indicazione delle effettive particelle catastali di proprietà del Comune di Ravenna interessate dal Progetto; tutto ciò è propedeutico alla formalizzazione dei necessari atti di servitù e/o concessione in base alla natura delle aree (beni appartenenti al patrimonio disponibile o indisponibile). Allo stato attuale non si ravvisano specifiche competenze del Servizio Patrimonio sugli elaborati progettuali inseriti nella suddetta procedura di VIA.

Dalla documentazione presente, al momento non risultano aree di proprietà del Comune di Ravenna interessate dal progetto, bensì sono previsti interventi prevalentemente ubicati in aree demaniali, e in aree di proprietà privata.

Si attende documentazione integrativa ai fini di poter esprimere effettivo parere.

Restando a disposizione, si porgono distinti saluti.

Il Capo Ufficio Servizio Patrimonio
Geom. Michele Mariotti

Documento firmato digitalmente